

Mødereferat

Dato:	4. juni 2024, kl. 18.00 hos Pernille Riis
Deltagere:	Pernille Riis (PR), Carsten Gyldensted (CG), Lene Nejsum (LN), Michael Hjernø Olesen (MH), Christina Find (CF)
Fraværende:	Sandmosevej 64 (DS)
Kopi til:	Grundejere i Grundejerforeningen Københavnsgården
Referent:	Christina Find
Formål med mødet	Konstituerende bestyrelsesmøde
Næste møde:	Næste bestyrelsesmøde afholdes d. xx kl. xx hos xx

BESTYRELSENS KONSTITUERING:

Formand	Michael Hjernø Olesen og suppleant Christina Find
Grønne områder	Carsten Gyldensted
Trafik, veje og installationer	Pernille Riis
Kasserer	Lene Nejsum
Sekretær	Sandmosevej 64 (DS)

Kommentarer til Referat fra generalforsamlingen:

Referatet blev godkendt og er sendt til underskrift ved den afgående formand og den tiltrædende formand samt dirigenten.

Vedr. Forslag til lokalplan 1220:

Grundejerforeningen indsendte indsigelse til forslag til lokalplanen 1220 (som åbner mulighed for udstykning af enkelt parcel). Vores indsigelse, samt alle andre indsigelser, er blevet afvist og forslaget er blevet Godkendt.

Beplantning i grundejerforeningen:

Vores træer er blevet meget store og for nogle parceller skygger de for deres haver, de hænger ud over vejene og kan i storm være til risiko. Bestyrelsen henstiller til at man holder sine træer i passende højde. Vi vil gerne, hvis der er opbakning til det, indhente et tilbud på at få beskåret træer i vores haver, hvis vi går sammen. Det er stadig egenbetaling, men vi kan måske få en god pris. Så hvis I har en opgave med at beskære træer, så skriv til os – gerne med en beskrivelse af opgaven og evt. et billede, så indhenter vi et tilbud hvis der er flere opgaver.

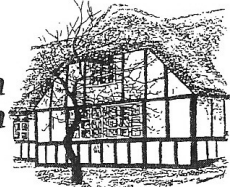
Opfølgning fra sidste bestyrelsesmøde:

Vedr. kontingent

Kontingent fastholdes på samme niveau.

Omkostninger til Grundejerforeningen

Grundejerforeningen forventer fremover til at skulle betale grundskyld af de grønne arealer. Der er intet nyt på dette punkt.



Vejbrønde:

Vejbrønde er oprenset i midten af april og der blev desuden fejlet som sædvanligt.

Container opstilling:

Bestyrelsen har besluttet at der skal opstilles containere både forår og efterår. I efteråret opstiller vi de 5 containere som sidst, og til foråret nedgraderer vi til 3 containere. I efteråret opstilles containerne som vanligt i forbindelse med efterårsferien, uge 42 og i foråret hen over påsken i uge 16.

Forsikringspolice til grundejerforeningsbestyrelsen:

Bestyrelsen har valgt at acceptere det forsikringstilbud vi fik ind.

Asfalt ud for nr. 94:

Opgaven bliver igangsat. Firmaet har gjort os opmærksom på at dette vil blive en tilbagevendende opgave, da træets rødder vil ødelægge asfalten igen.

Beplantning på Sandmosevej:

Træet der mangler på Sandmosevej bliver genplantet af Skovtop.

Foreningens midler:

Der er indkommet et forslag til at investere og skifte Bank. Bestyrelsen analyserer forslaget og kravene til et skifte.